



AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA PREVENTIVI PER LA "FORNITURA DI UN IMPIANTO PER LA GENERAZIONE DI ARIA COMPRESSA" - CUP D45F21005290001

**VERBALE DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE E
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

A seguito delle offerte ricevute in risposta alla procedura di gara tramite "confronto di preventivi" gestita attraverso la piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA Regione Lombardia, ID 204901348 per la "FORNITURA DI UN IMPIANTO PER LA GENERAZIONE DI ARIA COMPRESSA" - CUP D45F21005290001, con il presente verbale si esplicitano le motivazioni che hanno condotto alla scelta della società PROTEC SRL P.IVA 04050640285.

Entro il termine perentorio di presentazione delle offerte, sul portale di gara SINTEL, risulta depositata n. 1 (una) offerta telematica da parte del seguente concorrente, come da tabella a seguire:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1753699771355	PRO.TEC 04050640285	Forma singola

I criteri di valutazione previsti sono quelli elencati all'art. 12 del Capitolato. Si esplicitano di seguito le motivazioni dell'affidamento rispetto ai criteri di valutazione:

- Criterio 1 (Valutazione del progetto complessivo, dello schema d'impianto e del layout interno della sala macchine per edificio B23):

Con riferimento ai documenti "RELAZIONE" e "ELABORATIGRAFICI B23 BOVISA" forniti dall'operatore economico in sede di presentazione delle offerte, il progetto risulta adeguato alle specifiche indicate dalla Stazione Appaltante e descritte nel documento "All. 1 - SPECIFICHE TECNICHE".

- Criterio 2 (Valutazione delle schede tecniche dei prodotti offerti):

Le schede tecniche dei prodotti offerti raccolte nella cartella "5.SCHEDE TECNICHE MATERIALI PROPOSTI" fornita dall'operatore economico in sede di presentazione delle offerte permettono di giudicare positivamente macchine e sistemi proposti per l'installazione.

- Criterio 3 (Valutazione del risparmio energetico rispetto alla situazione attuale per la fornitura dell'edificio B23):

Le analisi elaborate dall'operatore economico sulla base delle informazioni fornite dalla Stazione Appaltante restituiscono un profilo di risparmio energetico pari al 50%. Tale valore è giudicato accettabile ai fini dell'obiettivo di risparmio energetico che il Politecnico si è posto con le azioni di rinnovo delle apparecchiature ad elevato consumo di energia. Le suddette analisi sono presentate nel

documento "RELAZIONE".

- **Criterio 4 (Completezza del programma di manutenzione proposto e dell'assistenza post vendita):**

Il programma di manutenzione offerto dall'operatore economico e presentato nei documenti "RELAZIONE", "RAPPORTINO COMPRESSORI" e "RAPPORTINO ESSICATORI" risponde alle specifiche indicate dalla Stazione Appaltante in sede di presentazione delle offerte attraverso il documento "All. 1 - SPECIFICHE TECNICHE".

- **Criterio 5 (Valutazione della rumorosità ad 1 metro rispetto al box esterno dell'edificio B23):**

La rumorosità indicata dall'operatore economico a distanza di 1 m dalla cabina di contenimento del compressore e indicata nel documento "RELAZIONE" risulta pari a 40 dB. Tale valore è compatibile con l'ambiente nel quale sarà collocato il sistema.

- **Criterio 6 (Valutazione delle caratteristiche del pannello di controllo in remoto e relative funzioni per l'edificio B23):**

Le funzioni del pannello di controllo, presentate nel documento "Centralina di controllo" fornito dall'operatore economico, sono adeguate alle esigenze di controllo e governo necessarie alle attività della Stazione Appaltante.

- **Criterio 7 (Tempi di fornitura, posa in opera, messa in servizio e collaudo):**

I tempi di consegna indicati in 12 settimane nel documento "Relazione" da parte dall'operatore economico sono migliorativi rispetto alle tempistiche di 4 mesi indicate dalla Stazione Appaltante.

- **Criterio 8 (Presentazione aziendale e principali lavori eseguiti):**

Il documento "Presentazione_PROTEC_SRL rev 15072025" presentato dall'operatore economico qualifica l'operatore stesso come adeguato e referenziato per l'esecuzione dell'opera in oggetto.

Economicità dell'offerta presentata:

Preso atto che l'offerta presentata risulta essere la seguente:

- PROTEC SRL P.IVA 04050640285: per un valore pari a € 129.100,00 oltre IVA.

Si reputa congruo il ribasso rispetto alla base di partenza e si ritiene conveniente optare per la fornitura dell'operatore economico PROTEC SRL P.IVA 04050640285.

Il RUP, con il supporto del Personale amministrativo del dipartimento di Meccanica, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico PROTEC SRL P.IVA 04050640285 riscontrando la correttezza e la completezza rispetto a quanto richiesto dall'art. 7 "Documentazione amministrativa richiesta" del Capitolato.

Inoltre sono state svolte le verifiche ai sensi dell'art. 94 D.lgs. 36/23 che hanno dato esito positivo.

Pertanto, il RUP propone di aggiudicare l'affidamento per la "FORNITURA DI UN IMPIANTO PER LA GENERAZIONE DI ARIA COMPRESSA" - CUP D45F21005290001 all'operatore economico PROTEC SRL

P.IVA 04050640285, per l'importo complessivo di € 129.100,00 oltre IVA.

Inoltre il RUP con il supporto del personale tecnico ha valutato la check list e la documentazione a comprova di cui al par. 7.4 del capitolato di gara al fine di garantire il rispetto del principio DNSH ("Do No Significant Harm"), ovvero di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali", così come espressamente previsto dall'art. 18 comma 4 lett. d) del Regolamento UE 241/2021), che istituisce il "Dispositivo per la ripresa e la resilienza"; riscontrando la correttezza e la completezza rispetto a quanto richiesto dall'art. 13 "Adempimenti per la stipula del contratto" lettera B) del Capitolato.

Il presente verbale è composto da n. 3 (tre) pagine.

Letto, approvato e sottoscritto

Milano, 30/07/2025

Il RUP

Ing. Alessandro Tosi Giorcelli

Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente