



**POLITECNICO
MILANO 1863**

GOCCIA-2 - Espansione del Politecnico nell'area denominata "Goccia" di Bovisa

Procedura negoziata senza bando ex art. 76, co 6 d. lgs 36/2023
CUP D45E22000140005- CIG B9BBF4734C

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito Codice);

Visto il Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano emanato con D.R. n. 828/AG del 14.3.2014;

Visto il contenuto delle delibere del Consiglio di Amministrazione n. 445 del 28.07.2025 e n. 565 del 27.10.2025, con cui è stata autorizzata l'indizione della gara (procedura negoziata senza pubblicazione di un bando *ex art. 76* co 6 del Codice) per la relativa aggiudicazione;

Vista la lettera di invito trasmessa il 19.12.2025, ns. prot. n. 0322549 al Concorrente a mezzo piattaforma Sintel;

Viste le proposte di aggiudicazione ns prot. 0077837 del 23.03.2026 e ns. prot. n. 0079095 del 24.03.2026 il cui contenuto viene integralmente richiamato nel presente atto che verrà pubblicato unitamente al presente decreto sulla piattaforma Sintel e con la quale il RUP, dott. Francesco Vitola, ha proposto come aggiudicatario la società **ETERIA CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, P.IVA 16242941009, con sede in Roma (RM) – CAP 00187, via Barberini, n. 11, iscritta al registro delle imprese di Roma con numero 16242941009, numero REA RM - 1643937, al prezzo complessivo per l'esecuzione del Contratto, PO, pari ad **€ 57.669.471** e con il ribasso RPU pari al 0,30%, la cui Offerta è stata valutata positivamente dal RUP.

Visto che, a seguito della valutazione condotta sull'offerta, è stata verificata la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della stessa, inclusi i costi della manodopera dichiarati ai sensi dell'articolo 108, comma 9 del d. lgs 36 del 2023.

Visto che dai controlli amministrativi effettuati attraverso richiesta diretta agli Enti competenti laddove disponibili, sul sopra indicato aggiudicatario e con riferimento agli esiti ricevuti al 24 marzo 2026, non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del Codice;

Tenuto presente che, ai sensi dell'articolo 88, comma 4-*bis* del D. Lgs. 159/2011 decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta della comunicazione antimafia, la stazione appaltante può comunque procedere con la stipula del contratto.

Considerata, l'assoluta necessità di avviare la fase esecutiva e gestionale del contratto;

DECRETA

- di aggiudicazione in via definitiva la Gara in oggetto alla società **ETERIA CONSORZIO STABILE SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, P.IVA 16242941009, con sede in Roma (RM) – CAP 00187, via Barberini, n. 11, iscritta al registro delle imprese di Roma con numero 16242941009, numero REA RM - 1643937, al prezzo complessivo per l'esecuzione del Contratto, PO.I5, pari ad **€ 57.669.471** e con il ribasso RPU pari al 0,30%.
- di dare atto che l'aggiudicazione è efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5 del Codice, visto il positivo esito dei controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 e ss. del Codice e speciali richiesti per la gara, che, fino al 24 marzo 2026, hanno ottenuto riscontro.
- di dare atto che si provvederà a notificare comunicazione dell'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 90 del Codice;
- di delegare l'ing. Gianluca Noto, Dirigente dell'Area Tecnico Edilizia del Politecnico di Milano, a stipulare il relativo contratto ai sensi dell'art. 18 c. 1 d. lgs 36/2023.

IL DIRETTORE GENERALE

ing. Graziano DRAGONI
F.to digitalmente