

Italia: Lavori di costruzione di politecnici

Accordo Quadro per l'esecuzione di iniziative di sviluppo edilizio di interesse del Politecnico di Milano, dell'Accademia di Belle Arti di Brera e del Comune di Milano

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

1 Committente

1.1 Committente

Nome ufficiale: Politecnico di Milano

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

1.1 Committente

Nome ufficiale: Comune di Milano

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

1.1 Committente

Nome ufficiale: Accademia di Belle Arti di Brera

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2 Procedura

2.1 Procedura

Titolo: Accordo Quadro per l'esecuzione di iniziative di sviluppo edilizio di interesse del Politecnico di Milano, dell'Accademia di Belle Arti di Brera e del Comune di Milano

Descrizione: L'Accordo quadro è finalizzato all'affidamento di contratti aventi ad oggetto la progettazione e la riqualificazione di edifici in Milano e altri Poli del Politecnico

Identificativo della procedura: 9a13f44f-aa90-4814-aa08-d03b4dc127ea

Identificativo interno: ACCORDO QUADRO 3

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214410 Lavori di costruzione di politecnici

2.1.2 Luogo di esecuzione

Località: Lombardia

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

2.1.3 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 59 375 000 Euro

Valore massimo dell'accordo quadro: 59 375 000 Euro

2.1.4 Informazioni generali

Se la procedura viene annullata o non ha successo, verrà rilanciata

5 Lotto

5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0001

Titolo: Accordo Quadro per l'esecuzione di iniziative di sviluppo edilizio di interesse del Politecnico di Milano, dell'Accademia di Belle Arti di Brera e del Comune di Milano

Descrizione: L'Accordo quadro è finalizzato all'affidamento di contratti aventi ad oggetto la progettazione e la riqualificazione di edifici in Milano e in altri Poli del Politecnico

Identificativo interno: ACCORDO QUADRO 3

5.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214410 Lavori di costruzione di politecnici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: L'importo previsto per le opzioni è pari a € 10.700.000.

5.1.2 Luogo di esecuzione

Località: Lombardia

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

Informazioni supplementari:

5.1.3 Durata stimata

Durata: 4 Anno

5.1.5 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 59 375 000 Euro

5.1.6 Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.11 Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.ariaspa.it>

5.1.12 Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.ariaspa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 18/09/2025 12:00 +02:00

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15 Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 4

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni dalla conoscenza dell'atto contestato

8 Organizzazioni

8.1 ORG-0001

Nome ufficiale: Politecnico di Milano

Numero di registrazione: 80057930150

Località: Milano

Codice postale: 20132

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

Referente: dott. Francesco Vitola

E-mail: pecateneo@cert.polimi.it

Telefono: 0223999077

Indirizzo internet: www.polimi.it

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1 ORG-0002

Nome ufficiale: Comune di Milano

Numero di registrazione: 01199250158

Località: Milano

Codice postale: 20100

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

Referente: dott. Francesco Vitola

E-mail: pecateneo@cert.polimi.it

Telefono: 0223999077

Indirizzo internet: <http://www.comune.milano.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1 ORG-0003

Nome ufficiale: Accademia di Belle Arti di Brera

Numero di registrazione: 80094690155

Località: Milano

Codice postale: 20121

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

Referente: dott. Francesco Vitola

E-mail: pecateneo@cert.polimi.it

Telefono: 0223999077

Indirizzo internet: <https://www.accademiadibrera.milano.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1 ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia

Numero di registrazione: 97024970150

Località: Milano

Codice postale: 20122

Suddivisione del paese (NUTS): Milano (ITC4C)

Paese: Italia

E-mail: tribunale.milano@giustizia.it

Telefono: 0254331

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7e676300-4e99-4c72-8e52-bc9042211b21 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 24/07/2025 08:52 +02:00

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano