

DECRETO DIRIGENZIALE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici per l'esecuzione dei lavori di rifacimento degli impianti elettrici e di illuminazione del sottotetto e strip-out dei locali adiacenti posti al terzo piano, da realizzarsi nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento normativo dell'Edificio 5 ("Arturo Danusso"), sede del Dipartimento ABC, presso il Polo di Milano del Politecnico – Sede di Milano "Città Studi" – Campus di Piazza Leonardo da Vinci, 32 – Milano.

Codice Lavoro: 18_2022; CUP: D44D22001770005; CIG: B7BAACDCDF

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICO EDILIZIA

premesse che

1. il Programma Triennale delle opere pubbliche 2024-2026 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2024 approvato con delibera n 523 dal Consiglio di Amministrazione in data 19.12.2023, prevede alla voce 1 la ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento normativo dell'Edificio 5 ("Arturo Danusso");
2. ai sensi dell'articolo 11 co. 2 del D Lgs 36/2023 (di seguito Codice), il contratto collettivo applicato al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL Edilizia industria in vigore individuato col codice unico alfanumerico F012. Si considerano equivalenti ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.01 i CCNL classificati mediante codice unico alfanumerico F012, F015 e F018;
3. a seguito del completo rifacimento della copertura, già eseguito precedentemente, si rende necessario il completo rifacimento degli impianti elettrici e di illuminazione (sia normale che di emergenza) del sottotetto oltre all'esecuzione dei lavori di strip-out dei locali adiacenti, non eseguiti in precedenza in quanto occupati, posti al terzo piano dell'edificio;
4. il Responsabile unico del progetto (RUP) è il geom. **Cesare Pietro Colombo** dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE). Il Direttore dei Lavori (di seguito DL) proposto è lo stesso geom. **Cesare Pietro Colombo**. La Responsabile amministrativa del procedimento (di seguito RAP) proposta è la sig.ra **Simona Sala**;
5. Il RUP col supporto dell'ATE ha predisposto la documentazione per l'espletamento dell'affidamento;

preso atto che

6. l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 91.739,89 di cui € 53.440,69 per l'esecuzione dei lavori, € 2.672,08 per oneri della sicurezza ed € 35.627,12 per costi relativi alla manodopera, non soggetti a ribasso, al netto del 10% (IVA);
7. l'art. 50 co. 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 (di seguito Codice dei contratti pubblici), prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 € e pertanto il RUP propone di avviare l'affidamento mediante richiesta di un preventivo alla società afferente al settore specialistico degli impianti tecnologici, comprese le opere murarie. Tale modalità di procedere persegue il principio di risultato (art. 1 del Codice dei contratti pubblici) che ha l'obiettivo di garantire l'affidamento e l'esecuzione del contratto con la massima tempestività e nel rispetto degli ulteriori principi di legalità trasparenza e concorrenza. Garantisce altresì l'osservanza, nell'ambito dei contratti pubblici, del principio del buon andamento, di efficienza, efficacia ed economicità che costituiscono i principi cardini dell'attività amministrativa, come previsto all'art. 1 della Legge 241/90. È garantita la rotazione prevista all'art. 49 del Codice;
8. il RUP ha quindi contattato l'impresa **ALBIERO s.r.l.**, P.IVA 07175930150, con sede in Viale Papiniano, 57 - 20123 Milano (MI) che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, nei tempi necessari, per un importo di € 44.200,80 per i lavori, € 2.672,08 per oneri della sicurezza e € 35.627,12 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **€ 82.500,00** così come da preventivo del 25.06.2025, al netto dell'IVA 10% (IVA), offrendo uno sconto pari al **17,29%** sull'importo stimato dei soli lavori di cui al precedente punto 6;
9. il RUP e il DL hanno ritenuto congruo l'importo del preventivo e il Dirigente dell'ATE ing. Gianluca Noto ha approvato di procedere con l'affidamento;

considerato che

10. l'operatore economico ha confermato l'offerta attraverso la piattaforma telematica SINTEL di REGIONE LOMBARDIA;
11. sono stati eseguiti i controlli dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, ai sensi dell'art. 99 del Codice attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0, reso disponibile dall'ANAC;
12. che l'intervento verrà contabilizzata a corpo;
13. che la spesa complessiva di **€ 90.750,00**, comprensiva del 10% (IVA), trova copertura sui fondi disponibili sul progetto **A822PROG18**;

visti

14. il D.Lgs. 165/2001, che all'art. 4, co. 2, riconosce ai dirigenti l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso



l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa;

15. l'art. 59 del Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità del Politecnico di Milano, emanato con D.R. rep. n. 828 prot. 7766 AG del 14 marzo 2014 sulle funzioni dei dirigenti in merito all'autorizzazione a contrarre;
16. l'art. 50 co. 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici;

DECRETA

- l'aggiudicazione nei confronti dell'impresa **ALBIERO s.r.l.**, P.IVA 07175930150, con sede in Viale Papiniano, 57 - 20123 Milano (MI), per l'importo di **€ 90.750,00**, di cui € 2.672,08 per oneri della sicurezza ed € 35.627,12 per costo della manodopera, comprensivo del 10% (IVA);
- di dare mandato al RUP dell'intervento alla gestione del contratto ivi compresa la possibilità di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 del Codice dei contratti pubblici;
- di nominare DL il geom. **Cesare Pietro Colombo** e RAP la sig.ra **Simona Sala**, afferenti all'ATE.

IL DIRIGENTE DELL'ATE

ing. Gianluca Noto